



الجمهورية التونسية

وزارة الشؤون المحلية والبيئة

ولاية نابل

بلدية الهوارية

3922

محضر الجلسة العامة الأولى بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020

23 ديسمبر 2019

1- معطيات بخصوص البلدية :

أ - إسم البلدية : بلدية الهوارية

ب - عدد السكان بالبلدية : 26257 ساكن

ت - تاريخ الجلسة : 2019/11/28

ث - مكان الجلسة: قصر بلدية الهوارية

ج - إسم منشط الجلسة : حسن المؤدب - مستشار بلدي

ح - محضر محرر من قبل : السيد بوفاييد - كاتب عام

خ - محضر مصادق عليه من قبل : رئيس البلدية

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
58	3	28
النسبة (%)	5.17	48.27

ب - جدول الأعمال :

التوقيت	النشاط	المتدخل
14:30	- استقبال المشاركين و تسجيل أسمائهم حسب الجنس و العمر و المنطقة.	- المشاركون
15:10	- تقديم الاطار العام للجلسة	- رئيس الجلسة
15:20	- تقديم منهجية تقسيم المنطقة البلدية إلى 07 مناطق	- المستشار البلدي عز الدين بن فرج
15:30	- تقديم نتائج التشخيص الفني للمنطقة البلدية	- المصلحة الفنية
15:45	- تقديم المشاريع المتواصلة و مدى تقدم انجازها و المشاريع و البرامج الوطنية و الجهوية.	- منشط الجلسة المستشار البلدي حسن المؤدب
16:00	- تقديم نتائج التشخيص المالي	- المصلحة المالية
16:10	- تقديم توزيع الموارد المالية على مختلف التدخلات و المناطق	- منشط الجلسة المستشار البلدي حسن المؤدب
16:20	- نقاش عام و المصادقة على نتائج الجلسة	- المشاركون
17:30	- رفع الجلسة	- رئيس الجلسة

3 - وصف لعرض البلدية :

تتمحور أهم النقاط التي تم عرضها في الجلسة التشاركية العامة الأولى في:

- تقديم الإطار العام للجلسة
- تقديم خلية إعداد البرنامج التشاركي لسنة 2020
- منهجية إعداد البرنامج التشاركي لسنة 2020
- قائمة في متابعة إنجاز المشاريع البلدية و الوطنية المتواصلة
- تقديم و توزيع الاعتمادات العنوان الثاني لتمويل المشاريع الجديدة
- التقسيم الترابي
- المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن البرنامج الاستثمار البلدي
- نقاش عام حول الخطة الاتصالية المعتمدة و رأي المشاركين في المقاربة التشاركية

4 - المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- دعوة بعض الحاضرين إلى تركيز مخفضات سرعة بحى الآثار على مستوى قهوة محمد علي والجامع باعتباره شهد حوادث مرورية.	- سيقع برمجة تركيز مخفضات في المخطط الاستثماري لسنة 2020.
- طرح أحد المواطنين إشكالية الاختناق المروري بالمدينة خاصة يوم الجمعة و تسأل حول تاريخ انطلاق	- في انتظار استكمال الجزء الثاني بالمحطة الحالية.

5- إتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2020 ومصادرها:

مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	150 أ.د.	150 أ.د.
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قرض	-	-
	مساعداات موظفة	400 أ.د.	400 أ.د.
	مساعداات غير موظفة	254 أ.د.	254 أ.د.
هياكل أخرى	مساعداات	-	-
المجموع		804 أ.د.	804 أ.د.

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- تمت الإشارة إلى ضعف الاعتمادات المخصصة للمشاريع و ضرورة رصد اعتمادات تفي بالحاجة.	- ضرورة دعم موارد البلدية و العمل على خلاص الأداء البلدي لتوفير أكثر اعتمادات للمشاريع .

6 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

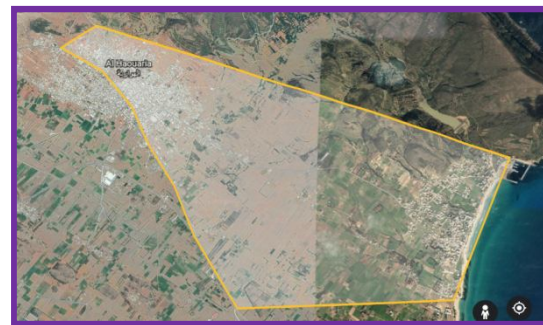
البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين	654 أد	81.35%
برامج مهيكلة للمدينة	-	-
برامج إدارية	150 أد	18.65%
المجموع	804 أد	100%

7 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها
منطقة 1	حي الشباب +حي الانطلاقة +حي الازدهار + حي النسيم +حي السياحة
منطقة 2	حي السلامة +حي الاثار +حي الخضراء +حي الزهور +حي اسبرولس
منطقة 3	الشرف + سيدي مذكور +الجسر +الكدوة
منطقة 4	المخاترية + الغرفة +بني خيرة +سيدي داود
منطقة 5	منزل سالم +العرقوب +فرجون +القطح +سيدي عبد السلام + بوحبيب
منطقة 6	صاحب الجبل + ابان + غرمان
منطقة 7	الطنارة + البرج الصالحي +القفازة

المنطقة عدد 01:



المنطقة عدد 2:



منطقة عدد 03:



منطقة عدد 04:



منطقة عدد 05:



منطقة عدد 06:



المنطقة عدد 07:



ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير والمياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق	
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)
-	%65.62	%60.83	%80.16	%19.83	31.7	%69.3
-	%76	%45	%83.9	%16.1	%57	%43
انجاز مجاري تصريف مياه الأمطار بحواشي الطرق	-	%5.832	-	-	%96.44	%3.66
-	-	%3.43	-	-	%96.77	%3.23
-	-	%6.83	-	-	%98.14	%1.86
توسيع المجرى الموجود بمنطقة غرمان و تهينة الواد المحاذي لحي الثكنة	%6.66	%4.83	-	-	%97.67	%2.33
الجهر المستمر لمجاري المياه	-	%9	-	-	%85	%15

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2020

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2020
% 13.54	88.600 أ.د.	منطقة 1
% 6.17	40.380 أ.د.	منطقة 2
% 18.51	121.060 أ.د.	منطقة 3
% 20.66	135.180 أ.د.	منطقة 4
% 10.52	68.860 أ.د.	منطقة 5
% 23.4	153.090 أ.د.	منطقة 6
% 7.16	46.830 أ.د.	منطقة 7

- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
-	-

8- نتائج الجلسة العامة :

1.8 - التنقيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم:

- لا يوجد

2.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

- أشار أحد المواطنين إلى تكثيف العمل على تحسيس و إعلام المواطنين بالبرنامج الاستثماري التشاركي خاصة في المناطق الريفية.

3.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة:

- أشار أحد المواطنين إلى طول المنهجية المعتمدة و دعا إلى ضرورة تبسيطها.

8.5 - مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- تمت الإشارة إلى ضرورة عمل البلدية على إنشاء فرع للشركة التونسية لاستغلال و توزيع المياه، مكتب تشغيل وفرع ديوان وطني للتطهير.	- تمت مراسلة المصالح المعنية في هذا الغرض
- تم اقتراح برمجة شراء أراضي في المناطق الريفية لتمكن البلدي من برمجة مشاريع في هذه المناطق مثل دور الشباب و الثقافة	- سيتم اخذ هذا المقترح بعين الاعتبار.

[illegible]

Category	Percentage
القدس الاول: الشؤون العمومية	~49%
القدس الثاني: رئيس البلدية	~42%
القدس الثالث: الشؤون العمومية	~7%
القدس الرابع: إعانات الشركات الخدمية وغيره	~2%

نوع العنف	النسبة المئوية (%)
العنف على العذرات والأطفال: العنف الأول	36.0%
منازل تشمل العنف المورس الشفوي: العنف الثاني	21.0%
منازل العنف والاعتداء الجنسي: العنف الثالث	14.0%
العنف المنزلي: العنف الرابع	4.0%
منازل العنف المنزلي: العنف الخامس	5.0%
العنف المنزلي: العنف السادس	40.0%

مشروع تطوير عمومي	200 ألف	X	-	يحدد المصداقة على الراسة المعدة في الفرعي
تركيب مخاضات للزراعة ونهضة طوائف تجديد النسل صيلة الفاقة المعدلة	32.725 ألف	X	100%	
دراسة تطوير عمومي	4.994 ألف	X	-	يحدد المصداقة من قبل المجلس البلدي و تحديد الآليات
مواد صلبة لملح نهيضة الدائرة البلدية	6.400 ألف	X	-	تم إعطاء الأذن بتطابق الإشغال يوم 2019/11/21
مشاريع نهضة الريف بشارع البيئة و صيلة جسر الواد أبيض صر ابن الخلف	25.000 ألف	X	-	تم الإعلان عن استشارة في الفرعي

2020		2019		2018		
النسبة من جمل المبيعات	مبيعات	النسبة من جمل المبيعات	مبيعات	النسبة من جمل المبيعات	مبيعات	
98.0%	1,857,750,000	96.2%	1,170,473,000	96.1%	1,211,170	الجزء الأول : نفقات المصارف
49.2%	933,500,000	54.6%	665,000,000	49.7%	626,731	العمد الأول: التغير العمومي
41.5%	786,796,000	33.6%	409,000,000	41.2%	519,039	العمد الثاني: وسائل المصالح
31.8%	603,688,000	24.1%	293,046,000	29.9%	376,785	نفقات التغير المصالح العمومية المالية

المشاريع البلدية	التكلفة	مدير مستشار بمصدق الإدارة	مدى تقدم إنجاز المشروع	مدى تقدم الإنجاز المالي	الملاحظات
مشروع تهيئة	348.415	-	X	-	تم عرض ملف تقييم العروض على نظام مصانع مراقب المصاريف العمومية
تعمد وصيانة البنية الأساسية	240.014	X	-	100%	
اقتناء معدات	601.000	X	-	-	قرض تم قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية
مشروع تهيئة مجد على الحاسي	95.223	X	-	100%	تم اسلام المعدات على ثلاث الأساط
تهيئة محطة النقل الجماعي	120	X	-	100%	
تهيئة الدائرة البلدية	40.148	X	-	100%	

مشروع تهيئة مسالك فلاحية (قسط عدد 01)	60 أد	X	تم الإعلان عن استشارة في الغرض بالنسبة للمسالك التالية : طريق متفرع عن 2 مارس المؤدي الى سوي النواب +الطريق المؤدية الى محطة تجسيم النفايات بـمسلك بحي الجبل منزل سالم +الطريق المؤدي الى مدرسة منزل سالم + مسلك بمنطقة غرمان جرجون
توسيع شبكة التوزيع العمومي بحي الاتار	15 أد	X	تم الإعلان عن استشارة في الغرض لإنشاء وتركيز نقط ضوئية من نوع Photovoltaique
مشروع إعادة بناء السوق البومية	840 أد	X	بصدد اجراء الدراسة تم توفير نسبة 56 % فقط من كلفة المبلغ المقدر بـ 890 أد

المشاريع الوطنية و الجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية					
ملاحظات	مدة الإنجاز	تاريخ الإنجاز	موقع التدخل	وصف المشروع	تقنية
مشروع تهيئة الإحياء	2000 ألف دينار	تعميد النبع و طرقات توسيع شبكة لتأطير	مسلك الجبل المدينة	مشروع موزل في مسلك وكلة للتجهيز و التجهيز العمومي	
	3185 ألف دينار	تعميد النبع و طرقات اعدادات شبكة لتأطير	منزل سالم - الكدوة		
تهيئة دار الشباب	4200 ألف دينار	تجهيز المسك فلاحية 2	دار الشباب	سيتم اعادة الإعلان عن طلب العروض باختيار حكم استشارية الشركات المتواصلة لتفدية المشروعة	
مشروع تهيئة مسك فلاحية 2	150 ألف دينار	تهيئة مسك فلاحية بمسك e déchet de carrières	17 مسك فلاح	سيتم الإعلان في اعداد ملف طلب العروض على اثر اعادة المبلغ المبرمجة من قبل المجلس الجهوي	
تطوير عومي	50 ألف دينار	اعداد شبكة للتطوير	منطقة ابلان	المشروع موزل الجوز لمصالح المجلس الجهوي	
تشكيل اصلاح فضاء التجهيزات	-	تدرج ضمن مشاريع اصلاح فضاء التجهيزات 22 فضاءات على مسو 11 قرية غرمان	طريق المرساة الجهوية MC26	تم الإعلان عن طلب العروض من أجل مصانع التجهيز	

قائمة في المسالك الريفية المزمع تهيئتها :

- ❖ عدد 02 مسالك بمنطقة الطنارة - 1245 م خ
- ❖ عدد 04 مسالك بمنطقة القنطرة - 1098 م خ
- ❖ عدد 02 مسالك بمنطقة البرج الصالح - 480 م خ
- ❖ مسالك بسيدي منكور - 715 م خ
- ❖ مسلك متفرع عن طريق ابلان في اتجاه صاحب الجبل - 2600 م خ
- ❖ حي التكنة - 1500 م خ
- ❖ عدد 04 مسالك متفرعة بمنطقة بين خيرة - 1390 م خ
- ❖ مسالك متفرعة بمنطقة الغرفة - 250 م خ
- ❖ مسالك متفرعة بمنطقة الكدوة - 250 م خ
- ❖ مسالك متفرعة بمنطقة المخاترية - 300 م خ
- ❖ مسالك متفرعة بمنطقة الجسر - 1000 م خ
- ❖ الطريق المحاذية لبطحاء الشاطئ - 128 م خ

اعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامح الاستثمار السنوي 2019 ومصادرها

مصدر التمويل	نوعية التمويل	المبالغ المتاحة (°)	المبالغ المبرمجة استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	150 أد	150 أد
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قروض	-	-
	مساعدات غير موظفة	254 أد	254 أد
	مساعدات موظفة	400 أد	400 أد
هياكل أخرى	مساعدات	-	-
المجموع	المجموع	804 أد	804 أد

تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بالمناطق

توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
81.35 %	654 أد	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المولدين
	-	برامج مهيكلة للمدينة
18.65 %	150 أد	برامج فلاحية
100 %	804 أد	المجموع

الترابية <table border="1"> <thead> <tr> <th>الترابية</th><th>الوصف</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>منطقة 1</td><td>حي الشباب +حي الاطلاقة +حي الازدهار + حي النسيم +حي السباحة</td></tr> <tr> <td>منطقة 2</td><td>حي السلامة +حي الآثار +حي الخضراء +حي الزهور +حي اسبرولس</td></tr> <tr> <td>منطقة 3</td><td>الشرف + سيدي مذكور +الجسر +الكدوة</td></tr> <tr> <td>منطقة 4</td><td>المخاترية + الغرفة +بني خيرة +سيدي داود</td></tr> <tr> <td>منطقة 5</td><td>منزل سالم +العرقوب +فرجون +الفتح +سيدي عبد السلام + بوحبيب</td></tr> <tr> <td>منطقة 6</td><td>صاحب الجبل + ابلان +غرمان</td></tr> <tr> <td>منطقة 7</td><td>الطنارة + البرج الصالح +القنطرة</td></tr> </tbody> </table>	الترابية	الوصف	منطقة 1	حي الشباب +حي الاطلاقة +حي الازدهار + حي النسيم +حي السباحة	منطقة 2	حي السلامة +حي الآثار +حي الخضراء +حي الزهور +حي اسبرولس	منطقة 3	الشرف + سيدي مذكور +الجسر +الكدوة	منطقة 4	المخاترية + الغرفة +بني خيرة +سيدي داود	منطقة 5	منزل سالم +العرقوب +فرجون +الفتح +سيدي عبد السلام + بوحبيب	منطقة 6	صاحب الجبل + ابلان +غرمان	منطقة 7	الطنارة + البرج الصالح +القنطرة	
الترابية	الوصف																
منطقة 1	حي الشباب +حي الاطلاقة +حي الازدهار + حي النسيم +حي السباحة																
منطقة 2	حي السلامة +حي الآثار +حي الخضراء +حي الزهور +حي اسبرولس																
منطقة 3	الشرف + سيدي مذكور +الجسر +الكدوة																
منطقة 4	المخاترية + الغرفة +بني خيرة +سيدي داود																
منطقة 5	منزل سالم +العرقوب +فرجون +الفتح +سيدي عبد السلام + بوحبيب																
منطقة 6	صاحب الجبل + ابلان +غرمان																
منطقة 7	الطنارة + البرج الصالح +القنطرة																
منطقة عدد 01 																	

منطقة عدد 02 	
منطقة عدد 03 	



مقترح توزيع المنحة الغير موظفة بقيمة 254 أد لسنة 2020

عدد المنطقة	عدد المساكن	النسبة (%)	المبلغ حسب النسبة (بآلاف دينار أد)
1	3220	34,88	88,6
2	1468	15,9	40,38
3	1048	11,35	28,82
4	1170	12,67	32,18
5	596	6,45	16,38
6	1325	14,35	36,45
7	404	4,37	11,09
المجموع	9231	100	254

تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية

الفرقة	الأرضة	الفرقة	الفرقة	الفرقة	الفرقة
عدد المساكن (1)	عدد المساكن (2)	عدد المساكن (3)	عدد المساكن (4)	عدد المساكن (5)	عدد المساكن (6)
31,7	19,83	80,16	60,83	55,62	-
43	57	16,1	83,9	45	76
3,66	96,44	-	5,832	-	خلق مساكن في تكتيف
3,23	96,77	-	3,43	-	مواكف الإحتياجات
1,86	98,14	-	6,83	-	توسيع المساحات
2,33	97,67	-	4,83	6,66	مواكف الإحتياجات
15	85	-	9	-	مواكف الإحتياجات

فتح باب النقاش حول الخطة الاتصالية المعتمدة

و رأي المشاركين في المقاربة التشاركية التي تم

اعتمادها ببلدية الهوارية

مقترح توزيع المنحة الموظفة بقيمة 400 أد لتمويل مشاريع مناطق التوسع لسنتي 2020 و 2021

عدد المنطقة	عدد المساكن	النسبة (%)	المبلغ حسب النسبة (بآلاف دينار أد)
3	1048	23,06	92,24
4	1170	25,75	103
5	596	13,12	52,48
6	1325	29,16	116,64
7	404	8,9	35,6
المجموع	4553	100	400



تلقت نظر السادة الحضور أنه تطبيقا لمنهجية إعداد البرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي ، سيتم عقد جلسات مناطق خلال الايام القادمة لضبط و تحديد برنامج التدخل ضمن مشاريع القرب كما يمكنكم تحميل الروزنامة من الموقع أو الاتصال بمكتب خلية إعداد البرنامج مباشرة لتسلم نسخة منه .

