



لجنة عدد 71 بتاريخ 23 جوان 2021

محضر جلسة لجنة الاشغال المتعلقة بتراخيص الربط بمختلف الشبكات العمومية والنظر في الاعتراضات اللجنة عدد 71 بتاريخ 23 جوان 2021

المجلس البلدي		المصلحة الفنية	
إلهام بن حميدة : المقرر	محمد الجبالي : رئيس اللجنة	كمال العياشي	منال عبد الهادي



ع/ر	صاحب المشروع	عدد ب ت و	العنوان	رأي اللجنة	ملاحظات
01	حسين بن ظافر	01715665	العرقوب	عدم الموافقة	- توضيح مسار الطرقات - توضيح الملكية بشهادة من مجلس التصرف في القطع غير المسندة أو مضمون إسناد في القطع المسندة.
02	وليد السعيد	04798208	العرقوب	مع الموافقة	- مع الموافقة تم الادلاء بالمطلوب وفق رأي اللجنة عدد 67 بتاريخ 2021-04-21.
03	سارة الغالي	07062671	ذهبية	عدم الموافقة	- مدنا بعقد البيع الأصلي موضوع العقد التوضيحي - مدنا بمضمون الإسناد للقطعة عدد 3560 موضوع البيع - التنسيق مع مصمم المشروع لمدنا بالمطلوب حسب رأي اللجنة بتاريخ 26 اوت 2020.
04	هاجر الحناشي	07104849	العرقوب	عدم الموافقة	-مدنا بمثال تنقيحي يجسد الحالة الموجودة وتوضيح مساحة المساهمة في الطرقات.
05	حمادي الطويل	05574991	حي الاثار	مع الموافقة	شريطة تقديم دراسة في الهيكل الحامل.



لجنة عدد 71 بتاريخ 23 جوان 2021

ع/ر	صاحب المشروع	عدد ب ت و	العنوان	رأي اللجنة	ملاحظات
06	عائشة بن نصيرة	01752019	حي الانطلاقة	مع الموافقة	
07	حزامي نقاطي	05146277	حي الشباب	عدم الموافقة	تعديل المثال حسب الحالة الموجودة.
08	نديم الطاهري	09850456	صاحب الجبل	عدم الموافقة	تقديم كتب توضيحي يحدد حدود العقار موضوع الرفع الطوبوغرافي.
09	الصادق الخياري	06323273	حي الاثار	مع الموافقة	شريطة الادلاء بنسخة من عقد البيع وإمضاء الالتزام على مساحة المساهمة في الطرقات.
10	كوثر الجبري	04632201	العرقوب	عدم الموافقة	توضيح مساحة المساهمة في الطرقات من العقارات المجاورة بالمثال المقدم.



لجنة عدد 71 بتاريخ 23 جوان 2021

ع/ر	صاحب المشروع	عدد ب ت و	العنوان	رأي اللجنة	ملاحظات
11	رشاد الميلادي	00406796	حي الشباب	عدم الموافقة	مدنا بوثيقة الملكية مدنا بوثيقة عمل المالكين الأجوار.
12	شهاب بوراوي	09759382	حي السياحة	مع الموافقة	
13	فارس خواجه	05477529	حي السياحة	عدم الموافقة	مدنا برفع طوبوغرافي يوضح الطرقات المرسمة بمثال التهيئة العمرانية وحدود الملك العمومي البحري.
14	عبد القادر السعيد	01828006	حي السياحة	عدم الموافقة	- تقديم تلاصق من الجهة الغربية - مدنا برفع طوبوغرافي يوضح الطرقات المرسمة بمثال التهيئة العمرانية وحدود الملك العمومي البحري.
15	عبد القادر بن ظافر	06284826	حي الاثار	مع الموافقة	شريطة إتمام الملف بنسخة من وثيقة العمل.



ع/ر	صاحب المشروع	عدد ب ت و	العنوان	رأي اللجنة	ملاحظات
16	الصغير بن عمر	00763233	العرقوب	عدم الموافقة	إعادة تجسيد مثال الارتكاز حسب الرفع الطبوغرافي المعد مع توسيع الطريق بعرض 8م (مساهمة ب 1م على طول 17.22م).
17	نعيم بوعائشة		حي الشباب	مع الموافقة	شريطة الادلاء بوثيقة الملكية.
18	حمادي بوعائشة	06386035	حي السياحة	عدم الموافقة	مدنا بملف تام الموجب يتضمن مثال فني بالعقار موضوع القطعة عدد 3956 مع رفع طبوغرافي يحدد عدد القطعة يقع عرضه على اللجنة الجهوية لرخص البناء. - فنيا: البناء القائم غير مطابق للمثال المرخص فيه - عقاريا: ضرورة مدنا بالرفع الطبوغرافي للحسم في عدم تداخل القطعتين عدد 3932 وعدد 3956
19	كمال بالحاج	05117654	ذهبية	مؤجل	إلى حين التثبت من مدى مطابقة المثال المقدم مع وثيقة العمل المصادق عليها (وثيقة ورثة بوراوي)



لجنة عدد 71 بتاريخ 23 جوان 2021

ع/ر	صاحب المشروع	عدد ب ت و	العنوان	رأي اللجنة	ملاحظات
20	سامي الحمزاوي	06334077	حي الازدهار	مع الموافقة	شريطة المساهمة ب 1م على طول 10.25م في حورة الطريق.
21	ثريا اللواتي	04711638	شاطئ العين	عدم الموافقة	التحري في الوضعية العقارية.
22	رمزي بن ظافر	06429518	شاطئ العين	مؤجل	إلى حين درس الرفع الطوبوغرافي مع رئيس البلدية.