



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية نابل
بلدية الهوارية

بطاقة تعريف بلدية الهوارية :

➤ **الإحداثيات** : أحدثت بلدية الهوارية بمقتضى الأمر عدد 136 المؤرخ في 02 افريل 1966

➤ **المساحة:**

مساحة المنطقة البلدية : 17.321 هك

مساحة مثال التهيئة العمرانية : 495 هك

➤ **عدد السكان** : 26257

➤ **عدد الأسر** : 5251.4

➤ **معدل حجم العائلة** : 5

➤ **نسبة المنازل المزودة بالماء الصالح للشرب** : 55%

➤ **نسبة المنازل المزودة بالتيار الكهربائي** : 60%

➤ **نسبة المنازل المربوطة بشبكة التطهير** : 10%

➤ **نسبة التجهيد** : 10%

➤ **نسبة الترخيص** : 5%

➤ **نسبة التنوير العمومي** : 17% (حوالي 500 نقطة ضوئية)

➤ **المؤسسات:**

الإدارية : 11

التربوية : 17

الصحية : 2

➤ **المؤسسات ذات الصبغة الصناعية و التجارية و المصنعية** : 330



المشاغل التنموية :

البنية الأساسية :

• الطرق (المهأة) :

طول الشبكة : 98 كلم

مسلك	مهياً بالتربة	معبد
31 كلم	20 كلم	طبقة ثانية يستدعي الصيانة : 15 كلم خرسانة إسفلتية : 14 كلم

• الترصف :

المقترح : ترصف الانهج و الأماكن الحساسة مقدرة بـ 30000م²

• التنوير العمومي : تم انجاز دراسة فنية بقيمة جمالية قدرها 760 اد لتنوير عدد

12440 م خ

• التطهير :

- مراجعة مقاييس الشبكة على حسب ما تتطلبه الحالة **خاصة بمنطقة صاحب**

الجبل

- تدعيم الشبكة ليشمل التجمعات السكنية بالمناطق المحالة و حي السياحة

- مزيد مراجعة طاقة استيعاب محطة التطهير

• حماية المدينة من الفيضانات : بحكم موقعها الجغرافي و طبيعتها التضاريسية،

• تهذيب الأحياء الشعبية الكبرى ،

• التجهيز الجماعي :

- تطوير الخدمات الصحية بالمستشفى المحلي

- تركيز الوحدات الإدارية التالية :

مكتب المحلي للتشغيل

الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه

الديوان الوطني للتطهير

- الانطلاق في تزويد المنطقة بالغاز الطبيعي

- ضرورة توظيف المنطقة الأثرية سياحيا

- مواصلة اشغال صيانة القاعة المغطاة



- بعث مركب شباب بمنطقة صاحب الجبل
- اعادة تهيئة و بناء مدرسة سيدي مذكور

• المشاريع المندمجة :

- بعث مشروع مندمج يغطي كامل المعتمدية باعتبار المخزون التراثي و الطبيعي المتوفر بالهوارية و لم يسبق ان تم مثل التدخل منذ إحداث البلدية و يساهم مثل هذا المشروع في تطوير البنية الأساسية و امتصاص البطالة
- تنويع القاعدة الاقتصادية
- تثمين الموارد الطبيعية و البشرية
- تحسين ظروف عيش المتساكنين
- الحد من ظاهرة البطالة

من ذلك :

- توسيع ميناء الصيد البحري ببعث ميناء سياحي
- بعث منطقة سياحية
- بحث منطقة حرفية
- مركز للتكوين المهني
- تعصير الفلاحة على مختلف المستويات
- تأهيل مسالك توزيع المنتجات الفلاحية (سوق الجملة و السوق اليومية)

• المسائل العالقة :

- فض الوضع العقاري بالمنطقة :

أراضي اشتراكية

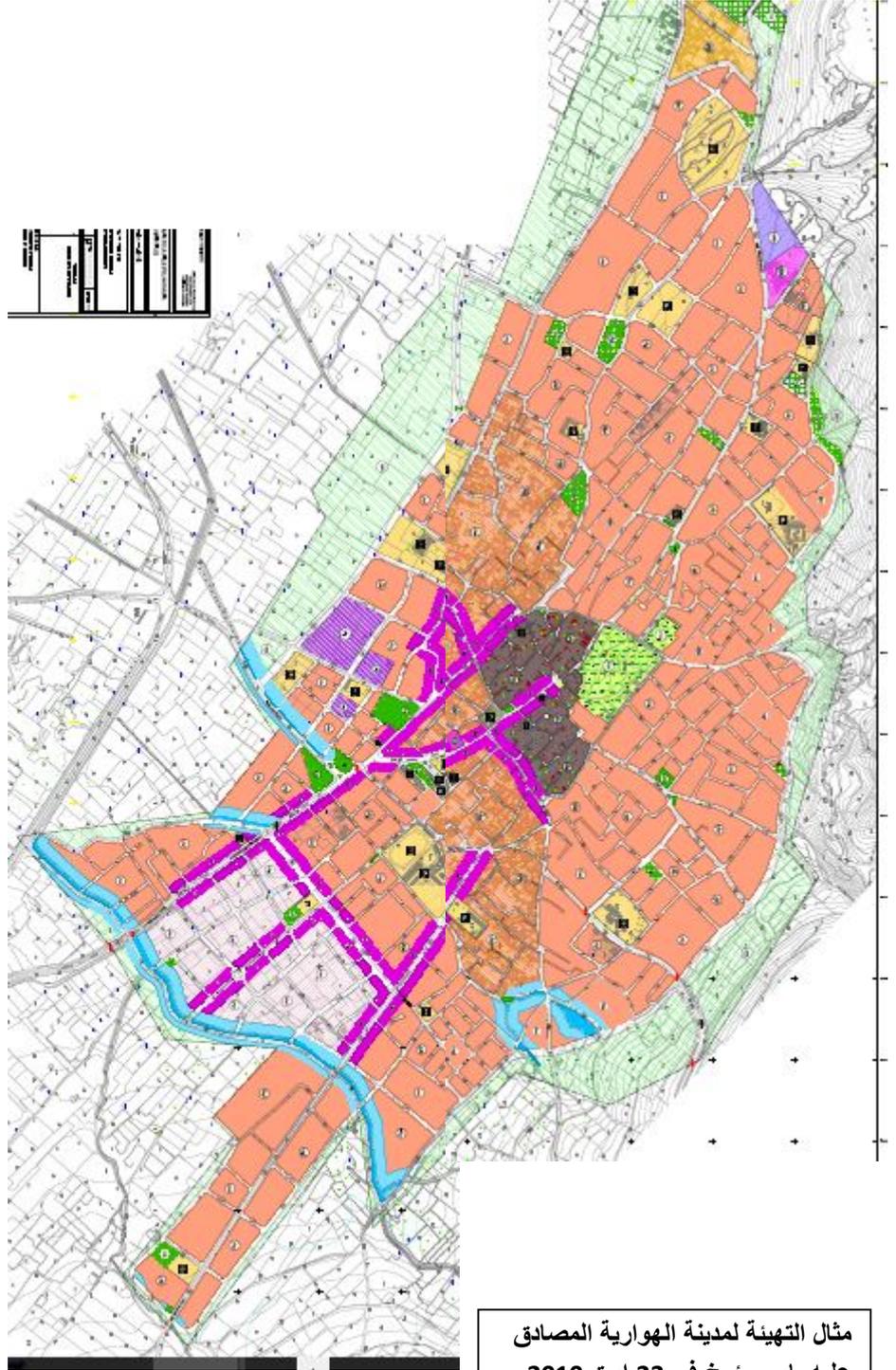
إحالة العقارات التي كانت بتصرف التجمع لفائدة البلدية

إيجاد حل جذري لمطالب رخص البناء لدى اللجنة الجهوية لرخص البناء بنابل

- إيجاد حل لدى المصالح المختصة بخصوص تهيئة واد القرعة و واد الطنارة
- توسيع قائمة العائلات المعوزة
- فض الإشكال العقاري لشركة التنمية باعتبار مساهمة البلدية بنسبة هامة



➤ امثلة التهيئة العمرانية :



مثال التهيئة لمدينة الهوارية المصادق
عليه بامر مؤرخ في 23 اوت 2010



التشخيص الفني لبلدية الهوارية

ع/ر	المنطقة	نسبة التعبيد	نسبة الترصيف	نسبة التتوير العمومي	نسبة الربط بشبكة التطهير
01	بوحبيب	0.5	-	-	
02	الفتح	-	-	-	
03	العرقوب	4.8	-	7.3	
04	فرجون	-	-	20	
05	الكدوة	3	-	10	
06	الشرف	4.46	-	8	
07	سيدي مذكور	7.2	-	5.33	
08	منزل سالم	6.36	-	21.03	
09	صاحب الجبل	5	-	11	20
10	غرمان	0	-	3.5	
11	سيدي داود	4.2	-	0	
12	بني خيرة	7	-	13	
13	الغرفة	1.75	-	0.75	
14	الجسر- المخاترية	-	-	-	
15	ابان	2	-	-	
16	القفازة -البرج الصالحي - الطنارة	15	-	9	



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية نابل
بلدية الهوارية

مذكرة تفسيرية حول تقدم تنفيذ المشاريع البلدية

المشروع :	المرحلة :
تعبيد طرقات و انهج بلدية الهوارية :	تم انجاز المشروع
التنوير العمومي (200 اد)	تم انجاز الدراسة و بصدد المصادقة على مكونات المشروع
مخفضات السرعة	تم انجاز المشروع
الحرش (60 اد)	تم الاعلان عن استشارة
مواصلة تهيئة الدائرة البلدية	في إنتظار التأشير
التعشيب	سيتم اعادة الاعلان عن طلب العروض لعدم استقاء الشركة للمواصفات المطلوبة
المستودع	في انتظار التأشير
دراسة السوق اليومي	بصدد الاعداد الدراسة التفصيلية للمشروع
سوق الدواب	في انتظار التأشير
مشروع تهيئة طرقات (تهيئة مأوى السيارات بشارع البيئة و نهج عمر ابن الخطاب)	بصدد الاعلان عن استشارة